

02 OKT. 2007

BD/528



Het gemeentebestuur van Balen

Departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit
Dienst Ruimtelijke Planning

2490 BALEN

03563

datum 20 september 2007
kenmerk ROGS/99-9/DROM - Poststuk 07-69847
contactpersoon Kristin Seghers | T 03 240 56 80
kristin.seghers@admin.provant.be
onderwerp Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Balen - definitieve goedkeuring

Geachte mevrouw,
Geachte heer,

Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van de gemeente Balen, werd door de deputatie in zitting van 6 september 2007 definitief goedgekeurd, met uitzondering van volgende onderdelen:

- o "De weekendverblijven in de omgeving van de Molderdijk krijgen een uitdovend karakter" op p. 13 van het richtinggevend gedeelte onder 4.2.1. Visie en ontwikkelingsperspectieven op gemeentelijk niveau;
- o "Daarom geldt voor alle weekendverblijven een uitdoofscenario" op p. 74 van het richtinggevend gedeelte onder 5.4.5. Ontwikkelingsperspectieven voor weekendverblijven;
- o "via een overdruk de woonfunctie te bestendigen en" op p. 37 van het richtinggevend gedeelte onder 5.1.6. Acties en maatregelen - Opmaak van een RUP zonevrije woningen
- o Paragraaf "Een tweede lokaal bedrijventerrein wordt daarom gesitueerd tussen de wijk Bankei en de N71, aan weerszijden van Die ondersteunende activiteiten uitvoeren, gerelateerd aan de grotere bedrijven op het regionaal bedrijventerrein." op p. 61 van het richtinggevend gedeelte onder 5.3.5. Doelstellingen en ontwikkelingsperspectieven op gemeentelijk niveau;
- o "lokaal bedrijventerrein 2 langs de N71, ten oosten van de weg Bankei" op p. 63 van het richtinggevend gedeelte onder 5.3.6. Selecties - op lokaal niveau;
- o Paragraaf "Een tweede lokaal bedrijventerrein wordt gesitueerd tussen de wijk Bankei en de N71, aan weerszijden van ... een deel gereserveerd worden voor de herlokalisatie van verkeersaantrekkende zonevrije bedrijven." op p. 63 van het richtinggevend gedeelte onder 5.3.7. Acties en maatregelen;

Ann
kopie:
- Eeth
- Burg
- weener



- o Zone voor 'regionaal bedrijventerrein' ter hoogte van de wijk Bankei aan de N71 op kaart 5 over de gewenste ruimtelijke economische structuur;
- o RKB 12 "Lokaal bedrijventerrein 2 langs N71" op p. 4 van het bindend gedeelte;

Als bijlage bezorgen wij u een eensluitende kopie van het goedgekeurde plan en van het goedkeuringsbesluit.

De publicatie in het Belgisch Staatsblad is voorzien op vrijdag 5 oktober 2007.

Hoogachtend.

Namens de provinciegriffier
In opdracht

Wim Lux
Departementshoofd

Namens de deputatie,

De gedeputeerde,

Koen Helsen